

Wir bieten Ihnen in der „Ferien-Residenz am Nationalpark“ in Volsvitz wunderschöne und gut ausgestattete Ferienwohnungen für zwei bis sechs Personen an.

Direkt am Nationalpark in ruhiger Lage, ideal zum Wandern, Fahrrad fahren, Angeln und Surfen mit Blick auf den Bodden liegen die Ferienwohnungen auf einem 9000 m² großen Areal. Bademöglichkeiten bestehen u.a. auf der nahe gelegenen Insel Ummanz oder an den Stränden der Bäder Binz, Sellin oder Göhren, welche ca. eine halbe Autostunde entfernt sind.

lich helfen, die für Sie geeignete Ferienwohnung zu finden.



Wohnung Typ 1 für 2–4 Personen, 58 m²

Wohnzimmer mit Ausziehcouch, Schlafzimmer mit Doppelbett, voll eingerichtete Küche mit Spülmaschine, Esstisch für vier Personen, Duschbad mit Waschmaschine, Terrasse bzw. Balkon mit Gartenmöbeln, Telefon, TV, Stereoanlage, Gartenbenutzung



Wohnung Typ 2 für 4–6 Personen, 78 m²

Wohnzimmer mit Ausziehcouch, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, voll eingerichtete großzügige Küche mit Esstheke und Spülmaschine, Essplatz für sechs Personen, Duschbad mit Waschmaschine, Terrasse oder Balkon mit Gartenmöbeln, Telefon, TV, Stereoanlage, Gartenbenutzung



Einige Wohnungen sind mit Wäschetrockner bzw. Kamin ausgestattet.

Zu jeder Wohnung gehört ein **Pkw-Stellplatz**, außerdem ein **Abstellraum** (z.B. für Fahrräder). Ein zusätzliches Kinderbett kann gestellt werden, ebenso ein Kinderhochstuhl. Falls Sie Ihr Gepäck nicht mit Bettwäsche und Handtüchern belasten wollen, erhalten Sie diese auch vor Ort. Fahrräder können in dem nahe gelegenen Ort Gingst ebenfalls angemietet werden. Für diese **Zusatzleistungen** wird eine Gebühr erhoben. Auch werden Sie gebeten, entsprechende Wünsche bereits bei der Buchung anzugeben.

Das Mitbringen von Haustieren ist auf Anfrage in einigen Wohnungen gestattet.

Buchung:

- Suchen Sie bitte den für Sie in Frage kommenden Wohnungstyp aus und überlegen Sie sich Ihren Wunschtermin für den Urlaub (evtl. auch einen Alternativtermin).
- Setzen Sie sich mit uns in Verbindung. Wir klären, ob der von Ihnen gewünschte Wohnungstyp zu diesem Termin noch frei ist.



Kontakt:

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf! Wir beraten Sie gern.

NOG

Nord-Ost-Grundstücksverwaltungs- und
-verwertungsgesellschaft mbH
Heinrich-Heine-Ring 107d
18435 Stralsund

Tel. 0 38 31/66 64-0

Fax 0 38 31/66 64-10

eMail: kontakt@nog-stralsund.de

Rolf Böhm

Unterheiligenhoven 2
51789 Lindlar

Tel. (0 22 66) 46 51 53

Fax (0 22 66) 46 51 52

eMail: boehm@ruegenurlaub.de

Internet: www.ruegenurlaub.de



Falls Ihr Wohnungstyp in dem gewünschten Zeitraum noch frei ist, erhalten Sie die Buchungsunterlagen. Sollte der Wohnungstyp nicht mehr frei sein, setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung, um Ihnen einen Alternativvorschlag zu unterbreiten. Reservierungen können nur bis zu 5 Arbeitstagen gemacht werden. Dann muss der Buchungsauftrag bei uns eingegangen sein. Ansonsten wird

die Wohnung wieder zur Vermietung freigegeben. Nach Erhalt der Buchungsbestätigung/Rechnung wird eine Anzahlung von 10% des Mietpreises fällig. Die Restzahlung von 90% wird 4 Wochen vor Reiseantritt fällig. Unsere Leistungen enthalten keine Versicherung. Wir empfehlen Ihnen daher dringend den Abschluss einer Reise-rücktrittsversicherung.

Rügen – die größte deutsche Insel, das sind insgesamt 926 km² voller Gegensätze, die von Ihnen entdeckt und erlebt werden möchten. Die Geschichte vieler Jahrhunderte, von den slawischen Herrschern bis in unsere Zeit, hat die Insel geprägt, ihr genützt und zeitweise vielleicht auch geschadet. Heute stellt sich Rügen dar als moderne Urlaubsinsel, die ihre liebenswerten und zum Teil uralten Traditionen sorgfältig bewahrt.

Ob Sie sich nun zu Fuß, mit dem Rad, dem Auto oder der historischen Schmalspurbahn „Rasender Roland“ auf den Weg machen, es gibt viel zu entdecken: typische Seebäder wie Binz oder Sellin in der Granitz, deren Bedeutung als Zentren des Fremdenverkehrs ihre Wurzeln bereits Mitte des 19. Jahrhunderts hat,



verschiedenste Museen, zahlreiche gotische Kirchen, außerdem Schlösser und alte Herrenhäuser, die berühmten weißen Kreidefelsen, natürliche Boddenlandschaften, idyllisch und einsam gelegene Strände, wunderschöne endlose Alleen mit altem Baumbestand und vieles mehr.

Fähren verbinden Rügen von Saßnitz aus mit den skandinavischen Ländern. Außerdem fahren Schiffe nach Polen, Litauen und Russland, aber auch die Insel Hiddensee und die Halbinsel Wittow werden von kleinen Fähren angesteuert.

Als Geheimtip gilt die Gegend um Volsvitz unter Kennern schon lange. Kein Wunder, denn Nord-West-Rügen – das ist Idylle pur. Hier ist die Natur noch weitgehend unberührt und bietet dem Erholung suchenden Urlauber die nötige Ruhe, die nur gelegentlich vom trompetenhaften Ruf der Kraniche unterbrochen wird.

Außer Kranichen, die hier Zwischenstation machen, finden auch viele andere Vogelarten im Röhricht des Nationalparks „Vorpommersche Boddenlandschaft“, der sich entlang der Küste Nord-West-Rügens erstreckt, den idealen Lebensraum.



Finden Sie selbst heraus, was Sie mit Rügen verbinden wollen! Erleben Sie einen unvergesslichen Urlaub in Volsvitz auf Rügen, genießen Sie und Ihre Familie angenehme Tage in der Ferienresidenz am Nationalpark, an die alle noch lange zurückdenken werden.

Wenn Sie mit dem Auto aus Nordrhein-Westfalen oder benachbarten Bundesländern anreisen, führt der kürzeste Weg nach Rügen über die A 1. Sie passieren Bremen, Hamburg und am Autobahndreieck Lübeck-Genin wechseln Sie auf die A 20 Richtung Rostock. Ausfahrt Stralsund.

Nach dem Zubringer fahren Sie über die Rügenbrücke und dann bis Samtens. Dort biegen Sie ab in Richtung Gingst. Alternativ bei starkem Verkehr

über eine kleine Nebenstraße: ca. 2 km nach Ramin (vor Samtens) biegen Sie links ab über Rothenkirchen, Dreschwitz nach Gingst, (Sie vermeiden damit die Ampel in Samtens)

Vom Gingster Marktplatz führt eine schmale Straße in westliche Richtung (nach links abbiegen) nach Volsvitz. Ihrem Reiseziel.

Zur genaueren Orientierung auf Rügen kann Ihnen unten stehende Karte dienen.



Für Bahnreisende gibt es zahlreiche IC- und Interregio-Verbindungen nach Bergen aus den Richtungen Berlin, Hamburg, Köln, Aachen.

Wer mit dem Flugzeug anreisen möchte, kann von Berlin oder Hamburg zum Flugplatz Gütting/Rügen fliegen.



Willkommen auf Rügen



Ferienresidenz am Nationalpark

Volsvitz

