



Preise 2024

Ferienwohnungen in der „Strandresidenz Juliusruh“

In den Preisen sind **enthalten**:

- **Alle Nebenkosten** wie Endreinigung, Strom, Wasser, Heizung und Mehrwertsteuer
- **Stammgäste** erhalten **5 Prozent Rabatt** auf den Mietpreis (ohne Endreinigung)
- **Haustiere** sind teilweise in den Ferienwohnungen erlaubt. Bitte vorher anfragen
- Im Seebad Juliusruh wird **Kurtaxe** erhoben
die Vermieter von Ferienwohnungen sind verpflichtet, die Kurabgaben vor Anreise der Gäste an die Gemeinde Juliusruh abzuführen. Darum wird der Kurabgabe vom Service vor Ort bzw. mit der Bestätigung erhoben.
Kurabgaben siehe <https://www.ruegen.de/service/kurabgabe>

Tagespreise

Preis der 1. Nacht

einschließlich Endreinigung und Starterset von 70,80 EUR für Typ 1 und 96,95 EUR für Typ 2
Starterset beinhaltet (1x Toilettenpapier, 2 Tabs Geschirrspüler, 1 Geschirrtuch, 1 Reinigungstuch)

Zeitraum 2024		Typ 1a 1 Schlafzimmer Wohnungen 2, 5, 8, 11, 14		Typ 1b 1 Schlafzimmer Wohnungen 17		Typ 2a 2 Schlafzimmer Wohnungen 1, 4*), 10**) 15, 18	
		Preise für Belegung bis 2-4 Personen		Preise für Belegung bis 2-4 Personen		Preise für Belegung bis 4-6 Personen	
		EUR		EUR		EUR	
		1. Nacht einschl. Endreinigung +Starterset	jede weitere Nacht	1. Nacht einschl. Endreinigung +Starterset	jede weitere Nacht	1. Nacht einschl. Endreinigung +Starterset	jede weitere Nacht
Vorsaison 6.1. bis 16.3.2024	Pro Nacht	118,80	48,00	118,80	48,00	158,95	62,00
Nebensaison I 16.3. bis 11.5.2024	Pro Nacht	132,80	62,00	137,80	67,00	171,95	75,00
Vor-Hauptsaison 11.5. bis 22.6.2024	Pro Nacht	154,80	84,00	160,80	90,00	196,95	100,00
Hauptsaison 22.6. bis 31.8.2024	Pro Nacht	176,80	106,00	188,80	118,00	228,95	132,00
Nach-Hauptsaison 31.8. bis 5.10.2024	Pro Nacht	154,80	84,00	160,80	90,00	196,95	100,00
Nebensaison II 5.10. bis 2.11.2024	Pro Nacht	132,80	62,00	137,80	67,00	171,95	75,00
Nachsaison 2.11. bis 21.12.2024	Pro Nacht	118,80	48,00	118,80	48,00	158,95	62,00
Silvestersaison 21.12.2024 bis 4.1.2025	Pro Nacht	176,80	106,00	188,80	118,00	228,95	132,00

*) **Wohnung 4:** bis max. 4 Personen

) **Wohnung 10: bis 4 Personen, jede weitere Person zzgl. 5,00 EUR pro Nacht



Stammgäste oder Empfehlung

Sollten Sie schon unser Gast gewesen sein, erhalten Sie einen um 5 Prozent (ohne Endreinigung) vergünstigten Aufenthalt in der "Strandresidenz Juliusruh".

Mindestmietzeiten (Ausnahmen müssen abgesprochen werden)

Vor-Hauptsaison und Nach-Hauptsaison Mindestmietzeit mindestens 5 Tage

Hauptsaison wochenweise mit Ankunft Samstag oder Sonntag ab ca. 15 Uhr und

Abreise Samstag oder Sonntag bis ca. 10 Uhr.

Silvester Mindestmietzeit 3 Nächte.

In der **restlichen Zeit** vermieten wir auch tageweise, mindestens aber 2 Übernachtungen.

Wohnung 17 mindestens 4 Übernachtungen

Preise mit Haustieren in den Wohnungen 1,2, 4, 8,10 und 11

Wenn Sie ein Haustier mitbringen möchten, bitte vorher abklären, da nur in den erwähnten Wohnungen erlaubt.

Der zusätzliche Reinigungsaufwand wird berechnet

pro Tag pro Haustier 5,95 EUR.

Katzen sind nicht erwünscht

Feiertage An Feiertagen muss ein Mietwechsel am gleichen Tag abgesprochen werden.

Zahlungsbedingungen

10 Prozent innerhalb 8 Tagen nach Erhalt der Bestätigung. Restzahlung 4 Wochen vor Reiseantritt.

Weitere Informationen siehe unsere [Mietbedingung www.ruegenurlaub.de/agb.html](http://www.ruegenurlaub.de/agb.html)

Internet

Gestellt wird eine WLAN-Verbindung. Dieser Dienst wird Ihnen kostenlos zur Verfügung gestellt. Deshalb weisen wir auch jeglichen Rechtsanspruch auf einen Zugang, der aus dieser Möglichkeit abgeleitet werden könnte, hiermit ausdrücklich zurück. Auch können Sie nicht erwarten, dass der Zugang bei Störungen umgehend wiederhergestellt wird. Diese Störung wird dann bei der nächsten Anwesenheit von unserem Objektbetreuer mit seinen Möglichkeiten in der Ferienanlage behoben. Unberechtigte Downloads sind untersagt und führen zur Strafverfolgung.

Kurabgabe

In Juliusruh werden Kurabgaben erhoben. Die Vermieter von Ferienwohnungen sind verpflichtet, die Kurabgaben der Gäste an die Gemeinde abzuführen. Darum wird die Kurabgabe vor Ort vom Service erhoben.

Preise Kurabgabe siehe <https://www.ruegen.de/service/kurabgabe>

Mietwäsche, Kinderstühle und Kinderbetten

Mietwäsche sollte vorbestellt werden, damit diese bei Ihrer Anreise bereit liegt.

Kinderstuhl bzw. Kinderbett bitte vorbestellen, da die Anzahl beschränkt ist.

Die Kindermöbel sind kostenfrei. Das Kinderbett ist ein Kinderreisebett und 1,20 m x 0,60 m groß mit der zum Reisebett gehörenden Klappmatratze, geeignet bis max. 4 Jahre.

Bettwäsche für Kinderbetten und Babybadewanne ist nicht vorhanden und sollte von zu Hause mitgebracht werden.

Wäschemietpreise:

1 x Wäschepaket komplett 1 Bettlaken, 1 Zudecken Bezug, 1 Kopfkissenbezug, 1 Duschtuch, 2 Handtücher. 1 Geschirrtuch je Wohnung	22,00 EUR	1 x Wäschepaket komplett mit Betten beziehen bestehend aus 1 Bettlaken, 1 Zudecken Bezug, 1 Kopfkissenbezug, 1 Duschtuch, 2 Handtücher. 1 Geschirrtuch je Wohnung	28,00 EUR nur von Oktober bis März möglich
1 x Wäschepaket Bettwäsche Bettwäsche komplett	13,00 EUR		
1 x Wäschepaket Handtücher 2 Handtücher, 1 Badetuch	9,00 EUR		
1 Badvorleger je Wohnung, wenn Wäsche bestellt wird			